



GC COMPASS SPAIN 1 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION TRIMESTRAL A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2008¹

Fecha de Constitución Sociedad Gestora	10 de diciembre de 2004 GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.	Fecha de Desembolso Cuenta Tesorería	14 de diciembre de 2004 "la Caixa"
---	---	---	---------------------------------------

BONO DE TITULIZACION

1. Fecha de Emisión	15 de septiembre de 2008
2. Importe Nominal del Bono	128.874.315,81
3. Tipo de Interés	5,125%
4. Fecha de Amortización	14 de octubre de 2008

ACTIVOS CEDIDOS

1. Total Cartera de Derechos de Crédito	152.808.413,89	
2. Total Impagados de la Cartera de Derechos de Crédito ²	1.283.854,94	
3. Total Fallidos de la Cartera de Derechos de Crédito ^{3,4}	0,00	
4. Entidades Cedentes	Importe	Porcentaje
• Yesos Ibéricos, S.A.	63.829.997,91	41,77%
• Ursa Ibérica de Aislantes, S.A:	11.158.331,39	7,30%
• Uralita Sistema de Tuberías, S.A.	64.134.890,09	41,97%
• Uralita Tejados, S.A.	13.685.194,50	8,96%
Total	152.808.413,89	100,00%

¹ Todos los importes expresados en Euros.

² Impagados superiores a sesenta días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

³ Impagados superiores a ciento veinte días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

⁴ Los importes Fallidos están cubiertos por la Reserva de Pérdidas.

GC COMPASS SPAIN 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

FLUJOS DE CAJA DEL FONDO DE TITULIZACION

PERIODO: 1 de Enero de 2008 a 30 de Septiembre de 2008

	Ingresos	Pagos
1. INVERSIONES / FINANCIACIONES		
• Emisión Bonos de Titulización	695.634.324,40	695.634.324,40
• Compra Derechos de Crédito		701.976.879,90
• Amortización Bonos de Titulización		
• Amortización Derechos de Crédito	701.976.879,90	
2. INGRESOS		
• Intereses Financieros	2.459.455,07	
3. GASTOS		
• Intereses Bonos Titulización		2.424.978,99
• Comisiones Periódicas		
▪ Comisión Gestión		27.785,48
▪ Comisión Agente Financiero		1.883,87
▪ Comisión Administración		4.806,73
TOTAL INGRESOS / PAGOS	1.400.070.659,37	1.400.070.659,37

Información Adicional

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A. Avda. Diagonal, 621 – 629 08028 Barcelona
Teléfono: 00.34.93.404.77.94 Página Web: www.gesticaixa.es
Correo Electrónico: info-titulizacion@gesticaixa.es

C.N.M.V. Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

Responsable Contenido de la Información

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
El Director General