

Pensa en la teva capacitat de pagament

Tingues en compte la teva **capacitat de devolució** del préstec.

Quan contractes un préstec has de prendre la decisió partint de la teva seguretat de pagament actual i futura per tal de tornar-lo.

En determinades ocasions pot ser convenient o necessària una sèrie de **garanties addicionals**.

Les garanties han de ser **considerades complementàries** a la capacitat de pagament, per la qual cosa no hauràs de sol·licitar un préstec en base únicament a l'existència de garanties.

Tipus de garanties

Entenem per **garantia** el conjunt de béns o solvències que es troben afectats per assegurar el compliment d'una obligació. La garantia pot ser **personal** o **real**.

- **Garanties personals:** és l'obligació que contreen el titular de l'operació o els avaladors que hagin formalitzat el contracte, de la qual **responen amb tots els seus béns presents i futurs**, però sense indicació expressa de cap bé en concret.
- **Garanties reals:** la responsabilitat **recau de forma directa sobre béns mobles, immobles o drets**, presos com a elements aïllats del patrimoni, que afecten específicament al pagament d'un deute de manera que, en cas que no es pagui al seu venciment, el creditor pot fer efectiu el preu de l'esmentat bé i aplicar-lo al seu pagament.

