

Informació exigida per l'OM ECC/2316/2015: Compte Advocats

CaixaBank està adherit al Fons de Garantia de Dipòsits d'Entitats de Crèdit que preveu el Reial decret 16/2011, de 14 d'octubre. L'import garantit té com a límit 100.000 euros per dipositant en cada entitat de crèdit.

1 / 6

Aquesta xifra indica el risc del producte; 1/6 indica el risc més baix i 6/6, el més alt.

A

ADVOCATS



**COMPTE ADVOCATS
SENSE COMISSIONS¹**

**PRÉSTEC PROFESSIONAL
COL·LEGIAT AMB UN
INTERÈS DEL 6 %
TAE 6,17 %**

OFERTA EXCLUSIVA PER A ADVOCATS COL·LEGIATS

A CaixaBank treballem per poder-te oferir solucions financeres adaptades a les teves necessitats personals i professionals, ara i en el futur.

ESTALVIA'T LES PRINCIPALS COMISSIONS

Amb CaixaBank, ser advocat col·legiat té molts avantatges.

■ Compte Advocats

T'ofereim el Compte Advocats,¹ amb el qual, a més de gestionar fàcilment tots els moviments, t'estalviaràs les comissions de:

- Manteniment i administració
- Transferències per autoservei
- Ingress de xecs

■ Pack de targetes

Pel fet de ser advocat i tenir contractat el Compte Advocats, et beneficiaràs del **pack de targetes** de crèdit American Express Plus i Visa Classic, així com de la targeta Caixa Oberta de dèbit, **gratis**.²

■ VIA-T

Per ser advocat col·legiat¹ estalvia't la quota d'alta del servei i el cost de manteniment. La targeta VIA-T permet el pagament dinàmic dels peatges a les autopistes, sense que hagi d'aturar el vehicle.

FINANÇAMENT PER A TU

T'ofereim finançament per als teus projectes personals i els de la teva família.

■ Préstec Professional Col·legiat

Posem a la teva disposició un préstec³ per comprar-te un cotxe, fer reformes a casa, etcètera. En definitiva, per a tot el que necessitis al marge de la teva empresa/bufet d'advocats.

- Import màxim: 60.000 €
- Termini d'amortització: fins a sis anys
- Tipus d'interès exclusiu: 6 %
- TAE: 6,17 %
- Comissió d'obertura: 0 %
- Comissió d'estudi: 0 %
- Comissió d'amortització o cancel·lació anticipada: 0 %

1. Condicions vàlides fins al 31-12-2017 per als col·legiats que tinguin domiciliats en un compte de CaixaBank, SA, la quota del col·legi professional i els ingressos recurrents amb un mínim de 600 € mensuals. Compte no remunerat. Ingress de xecs en euros i transferències dins de la UE per autoservei amb un límit de 50.000 € per transferència. **2.** En cas que el pack estigui associat al Compte Advocats. CaixaBank, SA, entitat agent de l'emissora de la targeta, CaixaBank Payments, EFCEP SAU, amb NIF A-58513318 i inscrita en el Registre Oficial d'Entitats del Banco de España amb el codi 8788. **3.** Exemple representatiu. TIN 6,00 % TAE 6,17 % calculada per a un préstec de 10.000 € a un termini de sis anys. Import total degut 11.932,48 €. Import de les quotes mensuals 165,73 € i una última de 165,65 €. La concessió de l'operació està subjecta a l'anàlisi de la solvència i de la capacitat de devolució del sol·licitant, en funció de les polítiques de risc de l'entitat.



PRÉSTEC ESTUDIA AMB UN INTERÈS DE L'EURÍBOR + 3,50 %* TAE 3,564 %

HIPOTECA PROFESSIONAL COL·LEGIAT AL 2,10 % FIX DURANT VINT ANYS TAE 3,344 %

■ Préstec Estudia Professional Col·legiat

Amb aquest préstec⁴ podràs finançar els teus estudis superiors i els estudis dels membres de la teva família. També podràs finançar les despeses de manteniment, viatges o el material de formació.

- Disposicions: durant els quatre primers anys
- Termini total màxim: 5 anys
- Tipus d'interès exclusiu: euríbor + 3,50 %*
- TAE variable: 3,564 %
- Comissió d'obertura: 0,25 %
- Comissió d'estudi: 0 %

	Préstec Professional Col·legiat	Préstec Estudia Professional Col·legiat
Finalitat	Consum	Estudis
Tipus d'interès	6 %	Euríbor + 3,50 %
TAE/TAE variable	6,170 %	3,564 %
Termini màxim	6 anys	5 anys
Comissió d'obertura	0 %	0,25 %
Comissió d'amortització	0 %	0 %

HIPOTECA PROFESSIONAL COL·LEGIAT FIX 20

Si estàs pensant a adquirir un habitatge, a CaixaBank et presentem la hipoteca a vint anys que t'ofereix un **tipus d'interès fix del 2,10 %**. D'aquesta manera sempre pagaràs el mateix i et podràs planificar amb detall l'economia.

- Interès nominal amb la màxima bonificació: 2,10 %
- Fins a **24 mesos de carència** de capital
- Termini màxim: 20 anys

Exemple de finançament de la residència habitual:

- **Si es compleixen totes les condicions de bonificació:**
 - Import: 150.000 €
 - Durada: 20 anys sense carència
 - Comissió d'obertura: 0,50 %
 - Tipus d'interès: fix, TIN 2,10 %
 - TAE: 3,344 %
 - Quota: 765,95 € (última quota 765,80 €)
 - Nombre de quotes: 240
 - Import total que es paga (amb les despeses incloses): 203.925,80 €

■ Despeses preparatòries amb bonificació:

- Impostos: 1.350,47 € per a una responsabilitat hipotecària de 183.063,15 € i un tipus impositiu del 0,75 %
- Verificació registral: 11,01 €
- Taxació: 254,10 €
- Gestoria: 231,75 €

■ Condicions de bonificació. Punts percentuals que es resten del TIN:

- Domiciliació de nòmina o pensió > 600 € o domiciliació d'ingressos nets mitjans d'altres fonts els últims sis mesos > 600 € + domiciliació de tres rebuts + compres amb targetes emeses: 0,4 punts
- Contractació d'una assegurança d'incendi i danys comercialitzada per CaixaBank, SA: 0,2 punts
- Contractació d'una assegurança de vida, 176,47 € prima anual: 0,2 punts
- Contractació d'un servei d'alarma Securitas Direct amb la intermediació de CaixaBank, 50,82 € prima mensual de l'alarma finançada: 0,2 punts
- Inversió en fons d'inversió, carteres gestionades, *unit linked* o plans de pensions amb un saldo mitjà anual que superi els 25.000 €: 0,2 punts

4. Préstec Estudia, exemple representatiu. TAE variable del 3,564 % calculada per a un préstec de 10.000 € (revisió anual d'interessos), a disposar d'una sola vegada. TIN 3,405 % variable. Termini cinc anys. Comissió d'obertura 0,25 %. Sense comissió d'estudi. Import total degut 10.914,54 € (capital 10.000 € + interessos 889,54 € + comissió d'obertura 25 € + comissió d'estudi 0 €). Import de les quotes mensuals 181,49 € i una última de 181,63 €. Aquesta TAE variable s'ha calculat suposant que els índexs de referència no varien, per tant, aquesta TAE variable fluctuarà amb les revisions del tipus d'interès. El finançament de la matrícula de cada curs s'ha d'acreditar amb documentació oficial de l'escola on es fan els estudis i on es mostrin l'import i la durada d'aquests estudis.

* Tipus d'interès nominal referenciat a l'euríbor oficial (-0,095 % publicat al BOE núm. 28 de 2 de febrer de 2017). La concessió de l'operació està subjecta a l'anàlisi de la solvència i de la capacitat de devolució del sol·licitant, en funció de les polítiques de risc de l'entitat.



Els serveis indicats sempre han de ser comercialitzats per CaixaBank. La contractació de la relació de productes anterior és opcional. Cada producte es pot contractar de manera independent.

■ **Si no es compleixen les condicions de bonificació:**

- Durada: 20 anys sense carència
- Comissió d'obertura: 0,50 %
- Tipus d'interès: fix, TIN 3,30 %
- TAE: 3,653 %
- Quota: 854,60 € (última quota 855,66 €)
- Nombre de quotes: 240
- Import total que es paga (amb les despeses incloses): 209.426,26 €

■ **Altres condicions financeres comunes:**

- Compensació per risc de tipus d'interès del 0,50 % en cas d'amortitzacions que generin una pèrdua per a l'entitat

■ **Despeses preparatòries sense bonificació:**

- Impostos: 1.350,74 € per a una responsabilitat hipotecària de 180.099,00 € i un tipus impositiu del 0,75 %
- Verificació registral: 11,01 €
- Taxació: 254,10 €
- Gestoria: 231,75 €

■ **Serveis accessoris vinculats:**

Assegurança de danys: 86,18 € prima anual, preu orientatiu si es contracta amb SegurCaixa per a un capital assegurat de 80.000 €. Contractació mínima tres anys.

■ **Advertències:**

(i) Incomplir les obligacions derivades del préstec pot comportar conseqüències greus per al deutor hipotecari, per a l'avalador o per al propietari de l'habitatge hipotecat, com ara la pèrdua de l'habitatge i d'altres béns.

(ii) CaixaBank es reserva el dret a denegar la concessió de l'operació o a aprovar-la en les condicions que consideri convenients, després de fer l'anàlisi de la solvència del sol·licitant i en funció dels criteris de risc de l'entitat.

(iii) La TAE, d'acord amb la llei, comprèn les condicions financeres de l'exemple, les despeses i els serveis accessoris suposant que la prima de l'assegurança no variarà durant la vigència del contracte.

HIPOTECA PROFESSIONAL COL·LEGIAT VARIABLE

Hipoteca per a professionals que t'ofereix un tipus d'interès variable amb un diferencial hipotecari de l'euríbor + 1 % amb la màxima bonificació.

- Tipus d'interès variable: euríbor + 1 % amb la màxima bonificació
- Fins a 24 mesos de carència de capital
- Termini màxim: 30 anys

Exemple de finançament de la residència habitual:

■ **Si es compleixen totes les condicions de bonificació:**

- Import: 150.000 €
- Durada: 30 anys sense carència
- Comissió d'obertura: 0,50 %
- Tipus d'interès: variable, euríbor + 1 %
- TAE variable: 2,078 %
- Quota: 475,94 € (última quota 476,70 €)
- Nombre de quotes: 360
- Import total que es paga (amb les despeses incloses): 200.184,24 €

■ **Despeses preparatòries amb bonificació:**

- Impostos: 1.372,70 € per a una responsabilitat hipotecària de 183.027,15 € i un tipus impositiu del 0,75 %
- Verificació registral: 11,01 €
- Taxació: 254,10 €
- Gestoria: 231,75 €

■ **Condicions de bonificació. Punts percentuals que es resten del TIN:**

- Domiciliació de nòmina o pensió > 600 € o domiciliació d'ingressos nets mitjans d'altres fonts els últims sis mesos > 600 € + domiciliació de tres rebuts + compres amb targetes emeses: 0,4 punts
- Contractació d'una assegurança d'incendi i danys comercialitzada per CaixaBank, SA: 0,2 punts
- Contractació d'una assegurança de vida, 176,47 € prima anual: 0,2 punts
- Contractació d'un servei d'alarma Securitas Direct amb la intermediació de CaixaBank, 50,82 € prima mensual de l'alarma finançada: 0,2 punts
- Inversió en fons d'inversió, carteres gestionades, *unit linked* o plans de pensions amb un saldo mitjà anual que superi 25.000 € anuals: 0,2 punts



Els serveis indicats sempre han de ser comercialitzats per CaixaBank. La contractació de la relació de productes anterior és opcional. Cada producte es pot contractar de manera independent.

■ **Si no es compleixen les condicions de bonificació:**

- Durada: 30 anys sense carència
- Comissió d'obertura: 0,50 %
- Tipus d'interès: variable, euríbor + 2,20 %
- TAE variable: 2,358 %
- Quota: 562,34 € (última 561.59 €)
- Nombre de quotes: 360
- Import total que es paga (amb les despeses incloses): 207.646,88 €

■ **Despeses preparatòries sense bonificació:**

- Impostos: 1.372,97 € per a una responsabilitat hipotecària de 183.063,15 € i un tipus impositiu del 0,75 %
- Verificació registral: 11,01 €
- Taxació: 254,10 €
- Gestoria: 231,75 €

■ **Serveis accessoris vinculats:**

Assegurança de danys: 86,18 € prima anual, preu orientatiu si es contracta amb SegurCaixa per a un capital assegurat de 80.000 €. Contractació mínima tres anys.

■ **Advertències:**

(i) Incomplir les obligacions derivades del préstec pot comportar conseqüències greus per al deutor hipotecari, per a l'avalador o per al propietari de l'habitatge hipotecat, com ara la pèrdua de l'habitatge i d'altres béns.

(ii) CaixaBank es reserva el dret a denegar la concessió de l'operació o a aprovar-la en les condicions que consideri convenientes, després de fer l'anàlisi de la solvència del sol·licitant i en funció dels criteris de risc de l'entitat.

(iii) La TAE variable, d'acord amb la llei, comprèn les condicions financeres de l'exemple, les despeses i els serveis accessoris suposant que la prima de l'assegurança no variarà durant la vigència del contracte. Aquesta TAE variable s'ha calculat suposant que els índexs de referència no varien, per tant, aquesta TAE variable fluctuarà amb les revisions del tipus d'interès. Euríbor a un any (-0,095 %) publicat al BOE núm. 28 de 2 de febrer de 2017.

	Hipoteca Professional Col·legiat Fix 20	Hipoteca Professional Col·legiat Variable
Finalitat	Habitatge	Habitatge
Tipus d'interès	2,10 %	Euríbor + 1 %
TAE/TAE variable	3,344 %	2,078 %
Termini màxim	20 anys	30 anys
Termini màxim carència	Fins a 24 mesos	Fins a 24 mesos
Comissió d'obertura	0,50 %	0,50 %
Comissió de risc de tipus d'interès	0,50 %	-



COMPTE CRÈDIT
AL 3,50 % TIN; TAE 4,073 %

SOLUCIONS PER AL TEU NEGOCI

T'ajudem a impulsar el creixement del teu negoci.

■ Compte de Crèdit Negocis

Un crèdit per ajudar-te a atendre despeses i necessitats de tresoreria/liquiditat.

- Interès fix: 3,50 % TIN
- TAE des del 4,073 %⁵
- Comissió d'obertura: 0,50 % (mín. 75 €)
- Comissió de no disponibilitat: 0,35 %

■ Préstec Negocis Bonificat

Cobertura de les necessitats financeres derivades del funcionament del negoci professional, com ara la compra d'impressores, mobiliari, etcètera.

- Interès fix: 4,00 % TIN
- TAE des del 4,253 % amb màxima bonificació⁶
- Comissió d'obertura: 0,50 %
- Comissió d'amortització: 1 %
- Termini màxim: 6 anys

	Compte de Crèdit Negocis	Préstec Negocis Bonificat
Finalitat	Circulant	Negoci
Tipus d'interès	3,50 %	4 %
TAE	des del 4,073 %	des del 4,253 %
Termini màxim	12 mesos	6 anys
Comissió d'obertura	0,50 % mín. 75 €	0,50 %
Comissió d'amortització	-	1 %
Comissió de no disponibilitat	0,35 %	-

■ Hipoteca Negocis Bonificada

Préstec amb garantia hipotecària per finançar l'adquisició o la reforma del local comercial vinculat a la teva activitat professional (bufet, despatx...). T'oferim el finançament ideal, a un tipus d'interès reduït, amb el qual podràs obtenir bonificacions pel fet de tenir altres productes amb CaixaBank.

■ Rènting

El rènting és una fórmula que et permet pagar en una única quota mensual totes les despeses originades per l'ús del bé: lloguer, impostos, assegurances, manteniment, reparacions i assistència. Amb el rènting, pots treure el màxim rendiment dels teus vehicles i equips amb un servei integral, i sempre en perfectes condicions. Consulta amb el gestor les **solucions específiques de rènting** que tenim per al teu despatx.

⁵ TAE 4,073 % calculada per a un compte de crèdit de 15.000 € (suposant que s'efectua una única disposició per l'import total i tenint en compte que el capital s'amortitza en un únic pagament a la data del venciment). Termini màxim, dotze mesos amb renovació anual. TIN 3,50 % fix. Comissió d'obertura 0,50 % amb un mínim de 75 €. Sense comissió de renovació. Import total degut 15.600 € (capital 15.000 € + interessos 525 € + comissió d'obertura 75 € + comissió de renovació 0 €). Import de les quotes trimestrals 131,25 € (només d'interessos). Concessió subjecta als requisits de concessió de risc de CaixaBank. ⁶ TAE 4,253 % calculada per a un préstec de 25.000 €, a disposar d'una sola vegada. TIN 4 % fix amb màxima bonificació. Termini sis anys. Comissió d'obertura 0,50 %. Import total degut 28.286,30 € (capital 25.000 € + interessos 3.161,30 € + comissió d'obertura 125 €). Import de les quotes mensuals 391,13 € i una última de 154,47 €. La concessió de l'operació està subjecta a l'anàlisi de la solvència i de la capacitat de devolució del sol·licitant, en funció de les polítiques de risc de l'entitat.



**GAMMA ÀMPLIA
D'ASSEGURANCES AMB
COBERTURES ESPECÍFIQUES**

**ESPECIALISTA EN GESTIÓ
DE PATRIMONI**

PROTEGEIX EL QUE MÉS T'IMPORTA

T'ofereim una àmplia gamma d'assegurances per protegir el teu negoci que podràs agrupar en el Pack multiAssegurances Negocis.⁷

■ Seguretat per al teu negoci

Protegeix el teu negoci i la seva infraestructura, i assegura't la millor resposta davant de qualsevol imprevist o accident, així com sobre qüestions d'assistència informàtica, pèrdua de documents o cobertures i assistència completa per a vehicles. Consulta amb el gestor **l'Assegurança de Negoci** que posem a la teva disposició amb cobertures específiques per al teu despatx.

■ Seguretat per a tu i per als teus

T'ofereim les millors assegurances de vida i accidents perquè tu i la teva família tingueu la millor protecció. Davant de qualsevol imprevist, podràs disposar d'uns ingressos perquè l'activitat del teu bufet no afecti el patrimoni familiar. A més, tindràs accés al millor servei i a la millor atenció amb les nostres assegurances de salut.

SOLUCIONS PER A LA GESTIÓ DEL TEU PATRIMONI

A CaixaBank posem a la teva disposició un especialista en assessorament que et farà un estudi de planificació financera personalitzat i et proposarà les millors respostes per cobrir les teves necessitats.

Tots els nostres assessors tenen una formació àmplia i et poden oferir solucions a mida mitjançant la nostra gran gamma de productes: fons d'inversió, carteres de fons, productes estructurats, valors, assegurances d'estalvi i productes de previsió.

Comptem, a més, amb la solvència i garantia d'InverCaixa i VidaCaixa, líders del mercat en gestió de fons i plans de pensions. Pregunta a la teva oficina i aconseguirà el millor assessorament per al teu patrimoni.



**Per a més informació, consulta
www.CaixaBank.cat/Negocis**



7. SegurCaixa Adeslas, SA d'Assegurances i Reassegurances. CaixaBank, SA, operador de bancassegurances exclusiu de VidaCaixa, SAU d'Assegurances i Reassegurances, i autoritzat de SegurCaixa Adeslas, SA d'Assegurances i Reassegurances, inscrit en el Registre de Mediadors de la DGAFP amb el codi C0611A08663619.

Oferta vàlida fins al 31-12-2017.